



Nr sprawy: 268/2021

Gdańsk, 30.08.2021 r.

Biuro Rozwoju Gdańska

Dotyczy: uwag do projektu mpzp Zaspas-Młyniec - południowa część dawnego pasa startowego przy al. Jana Pawła II

Zarząd Dzielnicy Zaspas Młyniec kieruje następujące uwagi do projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Zaspas-Młyniec – południowa część dawnego pasa startowego przy al. Jana Pawła II w mieście Gdańsku (nr 0625):

1. W § 5 ust. 1 - pkt 2, 3 - liczba miejsc postojowych przyjęta dla domów studenckich i internatów oraz hoteli pracowniczych i asystenckich – zwiększenie tego wskaźnika do 1,0.
2. W § 10 ust. 6 dodanie dodatkowych ciągów pieszych pomiędzy wschodem i zachodem planu na wysokości zjazdów opisanych w § 10 ust. 9 - pkt 1 c) oraz d)
3. W § 10 ust. 7 - pkt 3 Podwyższenie dla terenu 001 – M/U32 minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznej czynnej do wartości 30%, wraz z określeniem maksymalnego procentu tzw.. zielone dachy.
4. Na terenie o numerze 016-KD80 wzdłuż terenu o numerze 002 – M/U32 dopuszczenie lokalizacji miejsc parkingowych na odcinku od skrzyżowania z ulicą Pilotów do skrzyżowania z ulicą Startowa.
5. W § 10 ust. 7 - pkt 6 a) zmienić treść zapisu na następującą „ w obszarze "c" wyznaczonym liniami podziału wewnętrznego, jak na rysunku planu: 11,"
6. W § 9 pkt 6 Określić linie ciągów pieszych/komunikacyjnych na terenie w szczególności prowadzące w kierunku SKM z ulicy Dywizjonu.

Z poważaniem

Kamil Sośniak
Przewodniczący Zarządu
Dzielnicy Zaspas Młyniec